

## Bewertungskriterien VgV-Verfahren Rathauseck Beelitz

<b>Platzierung Wettbewerb (Gewichtung 50 %)</b>	<b>max. 60 Punkte</b>	
1. Preis	60	Punkte
2. Preis	40	Punkte
3. Preis	20	Punkte
<b>Umsetzungs- und Personalkonzept (Gewichtung 40 %)</b>	<b>max. 60 Punkte</b>	
<b>Angaben zu Zeit- und Kostenmanagement</b>	<b>max. 30 Punkte</b>	
schlüssige und vollständige Zeit- und Kostenplanung mit Darlegung der wichtigsten Meilensteine, Identifikation externer Einflussfaktoren auf Bauvorbereitung und -durchführung sowie Lösungsstrategien zu Planungsrisiken, Darlegung eines fortwährenden Qualitäts- und Nachtragsmanagements	30	Punkte
nachvollziehbare und vollständige Zeit- und Kostenplanung mit Darlegung der wichtigsten Meilensteine, ohne Identifikation externer Einflussfaktoren auf Bauvorbereitung und -durchführung oder Lösungsstrategien zu Planungsrisiken, Angaben zum Qualitäts- und Nachtragsmanagements	20	Punkte
unvollständige Zeit- und Kostenplanung ohne weitere Angaben zu Planungsrisiken, Meilensteinen oder externen Einflussfaktoren, keine Angaben zum Qualitäts- oder Nachtragsmanagements	10	Punkte
<b>Qualifikation der zur Bearbeitung vorgesehenen Mitarbeiter/innen</b>	<b>max. 30 Punkte</b>	
<i>Berufserfahrung der Projektleitung</i>	<i>max. 15 Punkte</i>	
Projektleiter/in Architekt/in mit mehr als 10 Jahren Berufserfahrung	15	Punkte
Projektleiter/in Architekt/in mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung	10	Punkte
Projektleiter/in Architekt/in mit weniger als 5 Jahren Berufserfahrung	0	Punkte
<i>Berufserfahrung der Bauüberwachung</i>	<i>max. 15 Punkte</i>	
Bauleitung Architekt/in mit mehr als 10 Jahren Berufserfahrung in der Bauüberwachung	15	Punkte
Bauleitung Architekt/in mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung in der Bauüberwachung	10	Punkte
Bauleitung Architekt/in mit weniger als 5 Jahren Berufserfahrung in der Bauüberwachung	0	Punkte

<b>Kosten (Gewichtung 10 %)</b>	<b>max. 60 Punkte</b>	
<b>Stundensätze</b>	<b>max. 10 Punkte</b>	
<i>Inhaber</i>		
Bestbieter oder bis zu max. 5 % darüber	10	Aus den dargestellten Kategorien wird der Durchschnitt gebildet (max. 10 Punkte).
Bestbieter + max. 10 %	8	
Bestbieter + max. 20 %	6	
Bestbieter + max. 30 %	4	
Bestbieter + max. 40 %	2	
Bestbieter + max. 50 %	0	
<i>Ingenieur</i>		
Bestbieter oder bis zu max. 5 % darüber	10	
Bestbieter + max. 10 %	8	
Bestbieter + max. 20 %	6	
Bestbieter + max. 30 %	4	
Bestbieter + max. 40 %	2	
Bestbieter + max. 50 %	0	
<i>technischer Mitarbeiter</i>		
Bestbieter oder bis zu max. 5 % darüber	10	
Bestbieter + max. 10 %	8	
Bestbieter + max. 20 %	6	
Bestbieter + max. 30 %	4	
Bestbieter + max. 40 %	2	
Bestbieter + max. 50 %	0	
<b>Gesamthonorar inkl. Nebenkosten</b>	<b>max. 50 Punkte</b>	
Punkte: niedrigstes Honorarangebot*100%/ zu bewertendes Honorarangebot* Höchstpuntzahl (50)		